



Comune di Casalecchio di Reno  
Via dei Mille, 9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)

**Servizi al Territorio**  
**Servizio Edilizia Privata**



## **AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE A COMPONENTE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (C.Q.A.P.) DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO.**

Il Comune di Casalecchio di Reno, in esecuzione del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 49 del 21.4.2009 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale 88 del 22.10.2009 procede alla pubblicazione del presente avviso pubblico per l'acquisizione dei curricula necessari per la nomina dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), di cui alla LR n.31/2002 ed alla deliberazione della Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008.

La Commissione e il suo Presidente saranno nominati dalla Giunta Comunale, su proposta del Sindaco formulata a seguito della comparazione dei curricula presentati dai candidati.

La Commissione è composta da sei membri - oltre il Presidente - scelti, per curriculum e competenza, tra esperti qualificati in materia di urbanistica, architettura e paesaggio, delle scienze geologiche e della tutela dell'ambiente, anche ai fini dell'espressione del parere nell'ambito delle funzioni amministrative delegate relative al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

Ai sensi dell'art. 9.3 del RUE, alla Commissione spetta l'espressione del parere obbligatorio e non vincolante in ordine al profilo morfologico ed estetico della qualità delle opere di trasformazione del territorio - di iniziativa privata e pubblica - e del loro inserimento nel paesaggio urbano e rurale, su:

- a) strumenti urbanistici generali e loro varianti;
- b) strumenti urbanistici attuativi e loro varianti;
- c) regolamenti, piani e/o programmi attuativi aventi per oggetto l'arredo urbano, le insegne pubblicitarie e non, i colori e le tinteggiature degli organismi edilizi, il verde urbano;
- d) interventi di nuova costruzione di edifici e strutture tecnologiche nonché di ampliamento di edifici e strutture tecnologiche esistenti;
- e) interventi globali di ristrutturazione edilizia, consistenti in un insieme sistematico di opere di trasformazione esterna di edifici esistenti, non soggetti a denuncia di inizio dell'attività;
- f) interventi globali di recupero di immobili sottoposti a vincolo di restauro, di risanamento conservativo e di ripristino tipologico classificati storici o di interesse storico;
- g) interventi che comportino variante essenziale a permessi di costruire o autorizzazioni rilasciate, relative a interventi di cui ai punti precedenti;
- h) le richieste di preparare. Il preparare risulta vincolante per un periodo di dodici mesi dalla data della sua espressione formale;
- i) gli interventi nel territorio esterno al perimetro del territorio urbanizzato vigente al giugno 1989;
- j) interventi soggetti a procedura di autorizzazione paesaggistica, di cui all'art. 9.6 del RUE.

La Commissione è chiamata altresì ad esprimere pareri facoltativi su progetti relativi alla trasformazione e riqualificazione dello spazio pubblico ed ai manufatti ed elementi di arredo urbano e pareri preventivi.

I componenti della Commissione restano in carica per un periodo pari alla durata del mandato amministrativo, rinnovabile, e decadono dalla carica quando risultino assenti senza giustificato motivo a tre sedute consecutive. La decadenza per tale motivo o per sopraggiunta incompatibilità è dichiarata con atto dirigenziale e la Giunta Comunale procede alla sostituzione per il periodo residuo sulla base delle candidature presentate a seguito del presente avviso.

Ai componenti la Commissione è corrisposto un gettone di presenza pari a euro 46,48 (quarantasei/48) per singola seduta, comprensivo di IVA e contributi previdenziali - se e in quanto dovuti - e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza.

Partecipano ai lavori della Commissione, senza diritto di voto, il Segretario della stessa nominato dal Direttore del Settore competente, i responsabili del procedimento o funzionari tecnici con il compito di illustrare gli oggetti all'ordine del giorno, di dare lettura della relazione contenente la qualificazione tecnico-giuridica dell'intervento e dell'attestazione di conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche, edilizie ed ambientali, nonché dei pareri obbligatori.

I componenti della Commissione a qualsiasi titolo interessati alla trattazione di progetti od argomenti specifici devono astenersi dall'assistere all'esame, alla discussione e al giudizio allontanandosi dall'aula. I componenti della Commissione sono inoltre obbligati ad astenersi nelle ipotesi in cui i progetti o gli argomenti in esame riguardino interessi facenti capo a parenti o affini sino al quarto grado, coniuge, soggetti collegati professionalmente o economicamente, in modo diretto o indiretto.

L'inosservanza delle regole di cui sopra comporta per i commissari la revoca da membro della Commissione ad opera della Giunta Comunale.

L'astensione e l'allontanamento devono risultare dal verbale di seduta.

### **Requisiti**

I componenti della C.Q.A.P, esterni all'Amministrazione, non devono trovarsi in alcuna delle condizioni previste dal DPR 267/2000 relative alla incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali.

Non possono far parte della Commissione della C.Q.A.P. i rappresentanti di Organi o Istituzioni non comunali ai quali, per legge, sia demandato un parere specifico e autonomo sull'oggetto da esaminare (art. 9.3.2 del RUE).

L'assenza di cause di esclusione dovrà essere dichiarata ai sensi del DPR 445/2000 contestualmente alla presentazione della candidatura.

Gli interessati devono dichiarare il possesso dei seguenti requisiti alla data di presentazione della candidatura:

- diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie attinenti all'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali, bioedilizia, bioclimatica e risparmio energetico;
- qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, anche in qualità di docente universitario, in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite al Comune di Casalecchio di Reno.

I titoli di studio e l'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli (corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, partecipazione alle commissioni per il paesaggio, esperti ambientali in seno alle commissioni edilizie, pubblicazioni) dovranno risultare da curriculum individuale da allegare alla candidatura presentata.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della candidatura.

Il Dirigente dell'area Servizi al Territorio si riserva inoltre l'eventuale verifica di requisiti autodichiarati.

### **Modalità e termini di presentazione della candidatura**

La istanza di candidatura, da redigersi in carta semplice secondo il modello predisposto dal Comune di Casalecchio di Reno ed allegato al presente avviso dovrà contenere necessariamente le seguenti dichiarazioni:

- indicazione di nome, cognome, indirizzo completo di residenza, recapito telefonico, eventuale indirizzo di posta elettronica, indirizzo al quale far pervenire ogni comunicazione inerente il presente procedimento;
- indicazione di luogo e data di nascita;
- indicazione della cittadinanza posseduta;
- di possesso dei requisiti di cui al presente avviso;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione alla nomina né di trovarsi in situazioni di incompatibilità, quali previste dal presente avviso;
- di disponibilità a presenziare alle riunioni della C.Q.A.P. garantendo la massima collaborazione;
- di essere informato/a ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs.196/03 che:
  - i dati personali forniti dai partecipanti sono obbligatori per il corretto svolgimento dell'istruttoria;
  - i dati saranno raccolti, trattati anche con strumenti informatici ed utilizzati dal Comune di Casalecchio di Reno ai soli fini istituzionali e al solo scopo dell'espletamento di tutte le operazioni di cui al presente procedimento, garantendo la massima riservatezza dei dati e dei documenti forniti e la possibilità di chiedere la rettifica o cancellazione al Responsabile del procedimento, in conformità alla normativa sopra richiamata.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casalecchio di Reno – Area Servizi al Territorio – Via dei Mille 9 - 40033 Casalecchio di Reno; il Responsabile è il Dirigente dell'Area Servizi al Territorio, arch. Vittorio E. Bianchi.

La istanza di candidatura di cui al presente avviso, redatta in carta semplice e debitamente sottoscritta, dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da curriculum formativo e professionale sottoscritto con firma originale oltre che dalla copia fotostatica non autenticata di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Tale istanza, indirizzata al Dirigente dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Casalecchio di Reno, Via dei Mille 9, 40033 Casalecchio di Reno, potrà essere:

- **consegnata direttamente** allo Sportello Polifunzionale "SEMPLICE" al piano terra della sede comunale, dalle ore 8,00 alle 14,00 nei giorni Lunedì, Martedì, Mercoledì e Venerdì, il giovedì dalle ore 8,00 alle 19,00 e il Sabato dalle ore 9,00 alle 12,00
- **spedita a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.** Il plico postale dovrà riportare sul frontespizio la seguente dicitura: "Contiene candidatura a componente della Commissione per la Qualità Architettónica e il Paesaggio del Comune di Casalecchio di Reno".

**E' richiesta anche la contemporanea trasmissione via e-mail della istanza e di copia del curriculum in formato elettronico al seguente indirizzo [edilizia.privata@comune.casalecchio.bo.it](mailto:edilizia.privata@comune.casalecchio.bo.it) specificando nell'oggetto "Candidatura componente CQAP". Tale invio non sostituisce la consegna diretta o l'invio tramite raccomandata A/R nelle modalità sopra descritte.**

**Le istanze devono essere improrogabilmente presentate entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando**

In caso di invio tramite servizio postale farà fede la data di spedizione.

Resta inteso che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga in tempo utile.

Inoltre, l'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

**Oltre il termine fissato non sarà valida alcuna altra candidatura anche se sostitutiva o aggiuntiva**

Qualora, a seguito di eventuale verifica disposta dal Comune sulla dichiarazione resa, sia accertata l'assenza di uno o più dei requisiti di cui sopra, il candidato nominato sarà dichiarato decaduto.

#### **Allegati alla domanda**

- *Curriculum*

Redatto in carta semplice datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari. Per curriculum s'intende il complesso delle esperienze, dei titoli acquisiti e delle attività lavorative e/o di consulenza rese presso privati o Enti ed Istituzioni pubbliche che siano significative per l'apprezzamento delle capacità professionali e delle attitudini nelle materie richieste.

E' preferibile che vengano allegare schede illustrative di progetti o opere realizzate e pubblicazioni (da allegare nel solo invio o consegna in formato cartaceo).

Sono inoltre valutate le attività didattiche o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, nonché eventuali incarichi ricoperti in analoghi organi di Consulenza Tecnica presso Amministrazioni Pubbliche e/o aziende private.

- *Fotocopia di documento di identità* in corso di validità.

Le candidature presentate non sono vincolanti per l'Amministrazione, che si riserva la possibilità di emettere nuovi avvisi qualora non ritenga esauriente la disponibilità di candidature.

#### **Responsabile del procedimento**

Ai sensi di quanto previsto dalla L. n. 241/90 si informa che il Responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Servizi al Territorio, arch. Vittorio E. Bianchi.

**Modalità di pubblicazione e disposizioni finali**

Copia integrale del presente avviso e dello schema di domanda: è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune anche elettronico; è presente per tutta la vigenza dell'avviso sul sito Internet del Comune di Casalecchio di Reno ([www.comune.casalecchio.bo.it](http://www.comune.casalecchio.bo.it))

**Trattamento dei dati personali**

Tutti i dati personali di cui l'amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso del trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'Ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Casalecchio di Reno, 15 febbraio 2010

Il Dirigente dell'Area Servizi al Territorio  
*arch. Vittorio E. Bianchi*